

**THÔNG CÁO ĐIỀU TRẦN TRƯỚC CÔNG CHÚNG
QUẬN CAM
CHƯƠNG TRÌNH PHÂN PHỐI GIA CƯ ĐỊA PHƯƠNG THƯỜNG TRỰC SƠ THẢO (PLHA)
ĐƠN NẠP BAO GỒM TU CHÍNH ÁN CHÍNH YẾU ĐỐI VỚI KẾ HOẠCH NĂM-NĂM**

THÔNG BÁO SAU ĐÂY ĐƯỢC PHỔ BIẾN RẰNG Hội Đồng Giám Sát Quận Cam sẽ tổ chức một cuộc điều trần trước công chúng để thảo luận một Chương Trình Phân Phối Gia Cư Địa Phương Thường Trục (PLHA) Năm Thứ Ba Đơn Phân Phối bao gồm một Tu Chính Án Chính Yếu đối với Kế Hoạch Năm Năm PLHA.

NGÀY ÁN ĐỊNH ĐIỀU TRẦN: Thứ Ba, 18 tháng Mười, 2022
THỜI GIAN ĐIỀU TRẦN: 9:30 sáng hay ngay sau khi đó có thể
ĐỊA ĐIỂM ĐIỀU TRẦN: Phía Bắc của Văn Phòng Hành Chánh Quận Hạt
Phòng Họp của Hội Đồng, Tầng Trệt
400 W. Civic Center Drive
Santa Ana, California 92701

CHO TẤT CẢ CÁC CƠ QUAN, NHÓM, VÀ CÁC CÁ NHÂN MUỐN THAM DỰ:

Chương Trình Phân Phối Gia Cư Địa Phương Thường Trục (PLHA) Năm Thứ Ba Đơn Phân Phối và Tu Chính Án Chính Yếu đối với Kế Hoạch Năm-Năm PLHA là một tài liệu tổng hợp cung ứng một chiến lược về việc sử dụng ngân khoản của tiểu bang tặng dữ cho việc phát triển đô thị Quận Cam của Cơ Quan Phát Triển Gia Cư và Cộng Đồng California (HCD) theo chương trình PLHA để cung cấp ngân khoản cho các chính quyền địa phương tại California về những dự án liên quan đến gia cư và các chương trình trợ giúp giải quyết những nhu cầu gia cư chưa được thỏa mãn của những cộng đồng địa phương của họ.

Quận Cam sẽ nhận được sự phân phối theo công thức Năm Thứ Ba như một quyền tài phán và sẽ cung cấp một tỷ lệ chia sẻ của sự phân phối nhận được cho những khu vực tự trị thuộc Quận Cam và những thành phố đô thị của quận hạt Brea, Cypress, Dana Point, La Palma, Laguna Beach, Laguna Hills, Laguna Woods, Los Alamitos, Stanton và Villa Park, miễn là các thành phố đô thị quận hạt hội đủ các điều kiện tiên quyết của PLHA và tiếp tục hội đủ các điều kiện của PLHA đòi hỏi trong Kế Hoạch Năm-Năm PLHA. Các thông tin chứa đựng trong Đơn Phân Phối Sơ Thảo PLHA Năm Thứ Ba bao gồm Tu Chính Án Chính Yếu đối với Kế Hoạch Năm-Năm PLHA được đại diện các Hoạt Động PLHA hợp lệ được chọn bởi các thành phố đô thị quận hạt và Quận Hạt cho các khu tự trị.

Những hoạt động sẽ được phân phối ngân khoản cho các thành phố đô thị quận hạt và các khu vực tự trị đặt trọng tâm trên hai hoạt động hội đủ điều kiện. Tất cả bao gồm: Trợ giúp những người hiện đang hay có nguy cơ rơi vào tình trạng vô gia cư, bao gồm nhưng không giới hạn việc cung ứng tái gia cư nhanh chóng, hỗ trợ tiền thuê nhà, những dịch vụ yểm trợ/hay các trường hợp hiện đang quản trị cho phép những người có thể được cung cấp hay giữ lại được gia cư, và tiền vốn hay các chi phí điều hành cho các trung tâm hướng dẫn và các trại tạm trú khẩn trương khu vực, và những sửa đổi khả năng tiếp cận cho thành phần cao niên trong các đơn vị gia cư chủ nhà chiếm hữu. Cả hai hoạt động này nhằm vào các chủ nhà với lợi tức ở mức hay dưới 60% Lợi Tức Trung Bình (AMI).

Thêm vào đó, Quận Hạt sẽ sử dụng không quá 5% ngân khoản của PLHA cho những chi phí hành chánh cho những hoạt động mà sự phân phối được thực hiện.

PHẨM BÌNH

Mục đích của thông báo này là cung ứng cho công chúng tối thiểu 15 ngày của thời hạn xem xét và bày tỏ những quan tâm hay phẩm bình của họ. Thời gian phẩm bình của công chúng bắt đầu từ ngày 22 tháng Chín và chấm dứt vào ngày 7 tháng Mười, 2022. Tất cả mọi người hoặc giả ủng hộ hay chống đối Đơn PLHA Năm thứ Ba bao gồm Tu Chính Án Chính Yếu đối với Kế Hoạch Năm-Năm PLHA được mời đệ trình quan điểm của họ bằng văn bản hay trước mặt Hội Đồng Giám Sát.

Trong thời gian xem xét và phẩm bình, những nối kết điện tử đối với Sơ Thảo Tu Chính Án Chính Yếu của Kế Hoạch Năm-Năm, Mẫu Sửa Đổi Ngân Sách và Đơn Phân Phối PLHA Năm Thứ Ba có sẵn trên trang mạng của HCD tại <https://www.ochcd.org/community-development>. Thêm vào đó, Thông Báo Công Chúng sẽ được đăng tải dưới hình thức mạng nối kết Thông Báo Công Chúng: www.ochcd.org/resources/public-notice. Các tài liệu sẽ có sẵn trong một mẫu có thể tiếp cận được cho những người khuyết tật, và sự trợ giúp về ngôn ngữ có sẵn nếu có yêu cầu. Một khi yêu cầu, các bản sao sẽ có sẵn tại văn phòng Phát Triển Gia Cư & Cộng Đồng tọa lạc tại 1501 E. St. Andrew Place, Santa Ana, CA 92705, trong giờ làm việc: Thứ Hai đến Thứ Sáu (8:00 giờ sáng đến 5:00 giờ chiều) Xin gọi trước vào số điện thoại dưới đây.

Phẩm Bình bằng văn bản phải có dấu bưu điện vào ngày chót 7 tháng Mười, 2022, và gửi đến Housing & Community Development, 1501 E St. St. Andrew Place, Santa Ana, CA 92705, Attention: Michelle Zdeba, hay email

michelle.zdeba@occr.ocgov.com. Tất cả văn bản phẩm bình nhận được bởi Quận Cam trước thời hạn điều trần mới có hiệu lực. Muốn biết thêm chi tiết email hay gọi Michelle Zdeba tại số (714) 480-2994.

Michelle Zdeba
OC Housing & Community Development

Thông Báo được đăng tải và phiên dịch trên các nhật báo dưới đây:
22 Tháng Chín, 2022 – OC Register, Người Việt và La Opinion